



**СРО АССОЦИАЦИЯ
«ОБЪЕДИНЕНИЕ УПРАВЛЯЮЩИХ
КОМПАНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ
ДОМАМИ»**

Пролетарская, д. 86, кв. 91, г. Оренбург, 460006
телефон: (3532) 59-14-82, e-mail: oren.ouk@gmail.com
ОГРН 1215600007040
ИНН 5610242017
КПП 561001001

08.09.2022 № А/01/25

На № _____ от _____

Главному государственному
жилищному инспектору
Российской Федерации
А.В.Ересько

Уважаемый Алексей Васильевич!

С 01.09.2022 вступило в силу постановление Правительства Российской Федерации от 03.02.2022 № 92, которым предусмотрены случаи перерасчета по итогам года платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Во исполнение полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, предусмотренных п. 3 постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 и п. 8 постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, просим Вас дать разъяснения по вопросу применения указанных изменений, а именно: «Если собственники помещений в 2022 году не принимали решение об определении размера расходов на оплату коммунальных ресурсов исходя из показаний ОДПУ или среднемесячного объема потребления, то для перерасчета за 2022 год должен использоваться весь календарный год (с января по декабрь) или срок с даты вступления изменений в силу (с сентября по декабрь)?».

Генеральный директор

Д.Г. Жуков