



**СРО АССОЦИАЦИЯ
«ОБЪЕДИНЕНИЕ УПРАВЛЯЮЩИХ
КОМПАНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫМИ
ДОМАМИ»**

ул. Пролетарская, д. 86, кв. 91, г. Оренбург, 460006
телефон: (3532) 59-14-82, e-mail: oren.ouk@gmail.com
ОГРН 1215600007040
ИНН 5610242017
КПП 561001001

Исполняющему обязанности
начальника ГЖИ по
Оренбургской области
С.И.Климонтову

16.04.2024 № А/01/21

На № _____ от _____

Уважаемый Сергей Иванович!

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение управляющих компаний многоквартирными домами» (далее - Ассоциация) в рамках заключенного между государственной жилищной инспекцией по Оренбургской области соглашения о сотрудничестве и взаимодействии от 10.08.2023, направляет для рассмотрения и согласования материалы, подготовленные Ассоциацией для членов.

Приложение:

- ✓ - руководство по соблюдению сроков ответа на обращение;
- ✓ - рекомендации по предоставлению УО отчета об исполнении договора управления собственникам помещений по итогам года;
- ✓ - рекомендации по индексации размера платы за содержание жилого помещения без проведения общего собрания собственников помещений в МКД;
- ✓ - действия УО, ТСЖ при выходе из строя узла учета (УУ), прибора учета (ПУ);
- ✓ - обоснование использования показаний ОДПУ с истекшим сроком поверки без санкций со стороны РСО;
- ✓ - получение УО экономии по договору управления в рамках ч. 12 ст. 162 ЖК РФ;
- ✓ - чек-лист оценки подготовки МКД к отопительному периоду.

Генеральный директор

Д.Г. Жуков