**УТВЕРЖДЕНО**

Решением Общего собрания

членов Ассоциации

«Объединение управляющих компаний

многоквартирными домами»

Протокол от 26.08.2021 г. № 1/ОС

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О проведении** **Ассоциацией «Объединение управляющих компаний многоквартирными домами» анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»**

г. Оренбург, 2021 г.

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации, а также иными внутренними документами Ассоциации.

1.2. Требования, установленные настоящим Положением, обязательны для соблюдения всеми членами Ассоциации, а также работниками Ассоциации, осуществляющими анализ представленной членами Ассоциации информации.

**2. ПОРЯДОК И ФОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ**

**ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ**

2.1. Члены Ассоциации обязаны предоставлять в Ассоциацию информацию о своей деятельности, необходимую для достижения целей Ассоциации, установленных действующим законодательством и Уставом Ассоциации.

2.2. Основной формой предоставления информации членами Ассоциации являются ежегодные отчеты членов Ассоциации о своей деятельности, предоставляемые в Ассоциацию до 1 апреля года, следующего за отчетным (далее – отчет, Приложение № 1).

2.3. Отчет о деятельности, а также копии прилагаемых к нему документов могут быть предоставлены членом в Ассоциацию как на бумажном носителе, так и посредством электронной почты.

2.4. Члены Ассоциации обязаны соблюдать сроки предоставления отчета о деятельности и несут ответственность за полноту и достоверность отражаемой в нем информации (сведений).

2.5. Непредставление отчета о деятельности или его представление с нарушением срока, установленного пунктом 2.2. настоящего Положения, либо представление недостоверной информации является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия в порядке, предусмотренном внутренними документами Ассоциации.

2.6. Информация, отражаемая в отчете, может запрашиваться и проверяться Ассоциацией при проведении плановых и (или) внеплановых проверок членов Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

2.7. Письменные запросы Ассоциации о предоставлении дополнительной информации о деятельности могут направляться Ассоциацией членам как на бумажном носителе по адресу места их нахождения, так и посредством электронной почты члена Ассоциации. Член Ассоциации, получивший письменный запрос Ассоциации о предоставлении дополнительной информации, обязан предоставить запрашиваемую информацию в срок, указанный в таком запросе.

**3. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АНАЛИЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ**

**И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЕГО РЕЗУЛЬТАТОВ**

3.1. Обработка сведений, представленных членами Ассоциации, а также полученной Ассоциацией из открытых источников информации осуществляется до 1 мая текущего года в соответствии с законодательством Российской Федерации и правилами ведения делопроизводства в Ассоциации. Обработка, анализ и хранение информации производится с соблюдением правил защиты информации в целях исключения случаев ее неправомерного использования и причинения морального вреда и (или) имущественного ущерба членам Ассоциации, их работникам или создания предпосылок для причинения такого вреда и (или) ущерба.

3.2. По результатам анализа отчетов формируется сводный отчет о деятельности членов Ассоциации за прошедший календарный год.

3.3. Сведения из отчетов отдельных членов Ассоциации используются для формирования плана проверок членов Ассоциации, определения перечня стандартов, соответствие которым будет подлежать проверке, могут быть рассмотрены в качестве основания для внеплановой проверки члена Ассоциации, а также применены в целях оценки деловой репутации члена Ассоциации. Открытыми источниками информации, используемыми Ассоциацией для анализа деятельности своих членов, являются средства массовой информации, сайты членов Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственная информационная система (ГИС ЖКХ), судебные решения, реестры и информационные базы данных государственных и муниципальных органов власти, документы и сайты в сети «Интернет» государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, регионального оператора по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, застройщика.

3.4. Данные отчета о деятельности членов Ассоциации являются открытыми и могут предоставляться по запросу любых заинтересованных лиц.

3.5. По результатам отчета могут формулироваться выводы о деятельности членов Ассоциации, разрабатываться рекомендации по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов Ассоциации, предложения по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов Ассоциации и др.

**4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения.